**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**



**АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СЕЛО ЕНОТАЕВКА ЕНОТАЕВСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 21.03.2024 | № | 36 |

О назначении и проведении публичных

слушаний

|  |
| --- |
|  |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 29.12.2004 № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации", от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Сельское поселение село Енотаевка Енотаевского муниципального района Астраханской области», утвержденными решением Совета муниципального образования «Енотаевский муниципальный район Астраханской области» от 23.12.2020 № 75, администрация муниципального образования «Сельское поселение село Енотаевка Енотаевского муниципального района Астраханской области»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить на 22.04.2024 года в 10-00 публичные слушания по утверждению Проекта планировки и проекта межевания территории , расположенной по адресу: Астраханская область, муниципальный район Енотаевский, сельское поселение село Енотаевка, село Енотаевка, улица Мусаева, земельный участок 65а (далее — Проект) (приложение 1):

2. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний по Проекту (приложение 2).

3. Поручить организацию публичных слушаний по Проекту Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки администрации муниципального образования «Сельское поселение село Енотаевка Енотаевского муниципального района Астраханской области» ( далее- администрации муниципального образования «Село Енотаевка») .

4. Установить:

4.1. Публичные слушания по Проекту проводятся на территории муниципального образования «Сельское поселение село Енотаевка Енотаевского муниципального района Астраханской области» (далее- МО «Село Енотаевка»);

4.2. Дата, время и место проведения публичных слушаний по Проекту – 22.04.2024 года в 10-00 в здании администрации муниципального образования «Село Енотаевка» по адресу: Астраханская область с. Енотаевка, ул. Ленина, д. 1;

4.3. Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный Проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта (далее – Участники публичных слушаний);

4.4. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Уполномочить Организатора публичных слушаний:

5.1. Разместить оповещение о начале публичных слушаний не позднее ,чем за семь дней до дня размещения Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации муниципального образования «Село Енотаевка» в сети Интернет;

5.2. Обеспечить распространение оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах, в местах массового скопления граждан, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен Проект, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в [пункте 4.3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/fc77c7117187684ab0cb02c7ee53952df0de55be/#dst2107). настоящего Постановления;

5.3. Обеспечить размещение Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации муниципального образования «Село Енотаевка» в сети Интернет;

5.4. Поручить заместителю главы администрации муниципального образования «Село Енотаевка»:

- провести экспозицию Проекта в здании администрации муниципального образования «Село Енотаевка» по адресу: Астраханская область с. Енотаевка, ул. Ленина, д.1 с 22.03.2024 года по 21.04.2024 года по рабочим дням с режимом работы: понедельник — пятница с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00;

- консультирование посетителей экспозиции Проекта посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта в здании администрации муниципального образования «Село Енотаевка» по адресу: Астраханская область с. Енотаевка, ул. Ленина, д.1 с 22.03.2024 года по 21.04.2024 по рабочим дням с режимом работы: понедельник — пятница с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00;

- принятие предложений и замечаний Участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта в здании администрации муниципального образования «Село Енотаевка» по адресу: Астраханская область с. Енотаевка, ул. Ленина, д.1;

5.5. Принимать предложения и замечания Участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, в письменной форме в период размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта по 21.04.2024 года по рабочим дням с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 по адресу: Астраханская область с. Енотаевка, ул. Ленина, д.1 в письменной или устной форме в ходе проведения собрания публичных слушаний;

5.6. Провести публичные слушания по Проекту 22.04.2024 года в 10 часов 00 в здании администрации муниципального образования «Село Енотаевка» по адресу: Астраханская область с. Енотаевка, ул. Ленина, д.1, в порядке, установленном Положением об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании «Село Енотаевка», утвержденным Советом муниципального образования «Село Енотаевка», и в соответствии с пунктом 4 настоящего постановления;

5.7. Подготовить и оформить протокол публичных слушаний по Проекту с последующим его размещением на официальном сайте администрации муниципального образования «Село Енотаевка» в сети Интернет;

5.8. Подготовить и разместить заключение о результатах публичных слушаний не позднее, чем через 7 дней со дня проведения публичных слушаний по Проекту на официальном сайте администрации муниципального образования «Село Енотаевка» в сети Интернет. В заключении о результатах публичных слушаний должны быть указаны аргументированные рекомендации Организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.

6. Заместителю главы администрации муниципального образования «Село Енотаевка» разместить в сети Интернет постановление и приложение 2.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

«Сельское поселение село Енотаевка

Енотаевского муниципального района

Астраханской области» В.В. Котлов

Приложение 2 к постановлению

администрации «Сельское поселение

село Енотаевка Енотаевского муниципального

района Астраханской области»

от 21.03.2024 №36

**Оповещение**

**о начале публичных слушаний**

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования администрации муниципального образования «Сельское поселение село Енотаевка Енотаев-

ского муниципального района Астраханской области» (далее - Комиссия) оповещает о начале публичных слушаний по принятию к утверждению Проекта планировки и проекта межевания территории , расположенной по адресу: Астраханская область, муниципальный район Енотаевский, сельское поселение село Енотаевка, село Енотаевка, улица Мусаева, земельный участок 65а (далее - Проект),

Перечень информационных материалов к Проекту: Проект планировки и проект межевания территории , расположенной по адресу Астраханская область, муниципальный район Енотаевский, сельское поселение село Енотаевка, село Енотаевка, улица Мусаева, земельный участок 65а, изготовленный ООО «Гео-Граф».

Дата, время и место проведения публичных слушаний по Проекту – 22.04.2024 года в 10 часов 00 в здании администрации муниципального образования «Сельское поселение село Енотаевка Енотаевского муниципального района Астраханской области» по адресу: Астраханская область с. Енотаевка, ул. Ленина, д.1.

Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный Проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта (далее – Участники публичных слушаний).

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Организатор публичных слушаний: Комиссия, Астраханская область с. Енотаевка, ул. Ленина, д.1.

Организация открытия экспозиции Проекта :в здании администрации муниципального образования «Село Енотаевка» по адресу: Астраханская область с. Енотаевка, ул. Ленина, д.1 с 22.03.2024 года по 21.04.2024 года по рабочим дням с режимом работы: понедельник — пятница с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00;

Предложения и замечания Участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, принимаются по Проекту по 21.04.2024 года по рабочим дням с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 по адресу: Астраханская область с. Енотаевка, ул. Ленина, д.1 в письменной или устной форме в ходе проведения собрания публичных слушаний.

Информация о Проекте, информационные материалы к Проекту, протокол, заключение по результатам публичных слушаний по Проекту размещаются на официальном сайте администрации муниципального образования «Сельское поселение село Енотаевка Енотаевского муниципального района Астраханской области» в сети Интернет.

Верно: