СОВЕТ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СЕЛО ЕНОТАЕВКА ЕНОТАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

**РЕШЕНИЕ**

**13.11.2024 №25**

О внесении изменений в решение Совета

муниципального образования

«Село Енотаевка» от 25.10.2019 №26

«О налоге на имущество физических лиц»

На основании Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Сельское поселение село Енотаевка Енотаевского муниципального района Астраханской области», Совет муниципального образования «Сельское поселение село Енотаевка Енотаевского муниципального района Астраханской области»

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета муниципального образования «Село Енотаевка» от 25.10.2019 №26 «О налоге на имущество физических лиц» (далее- решение) следующее изменение:

* 1. Раздел 2 «Налоговые ставки» Положения о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Сельское поселение село Енотаевка Енотаевского муниципального района Астраханской области», утвержденного решением, изложить в следующей редакции:

«Ставки налога на недвижимое имущество устанавливаются в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| В отношении объектов | Ставка налога |
| 1) жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната; 2) объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  3) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  4) гараж и машино-место, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;  5) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1% |
| - прочие объекты налогообложения | 0,5% |
| объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466853&dst=9219&field=134&date=16.10.2024) Налогового Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466853&dst=13986&field=134&date=16.10.2024) Налогового Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения | 0,5% |
| объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,5% |

».

2. Разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Сельское поселение село Енотаевка Енотаевского муниципального района Астраханской области» в сети Интернет по адресу: <http://mo-enotaevka.ru/>*.*

3. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования, но не ранее первого числа очередного налогового периода по земельному налогу.

Председатель Совета муниципального

образования «Сельское поселение село

Енотаевка Енотаевского муниципального

района Астраханской области» Ю.А. Фофонов

Глава муниципального образования

«Сельское поселение село Енотаевка

Енотаевского муниципального

района Астраханской области» В.В. Котлов